**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Оценител за определяне на оценки за състезателни процедури, експертна оценка за определяне стойността на извършените разходи, определяне на месечната стойност на пазарен наем на недвижимо и движимо имущество, както и други активи, собственост на „Автомагистрали“ ЕАД в гр. София и страната

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вид на оценявани активи** | **Оценявана квадратура** | **Единична цена без ДДС** |
| 1. **Оценки за състезателни процедури/оценки** | |  |  |
| 1 | Поземлен имот/урегулиран поземлен имот |  |  |
| 2 | Гараж (паркомясто) |  |  |
| 3 | Части от поземлени имоти и УПИ, застроени и незастроени |  |  |
| 4 | Апартаменти |  |  |
| 5 | Сгради, Административни сгради и части от тях | до 200 кв.м. |  |
| от 200 кв.м. до 1000 кв.м. |  |
| над 1000 кв.м. |  |
| 6 | Офис | до 200 кв.м. |  |
| над 200 кв.м. |  |
| 7 | Търговски обект (магазин, ресторант, сладкарница, кафе и др.) | от 200 кв.м. до 600 кв.м. |  |
| над 600 кв.м. |  |
| 8 | Склад | до 1000 кв.м. |  |
| над 1000 кв.м. |  |
| 9 | Земеделска земя |  |  |
| 10 | Право на строеж |  |  |
| 11 | Актуализация на оценка |  |  |
| **II. Определяне на наемни цени** | |  |  |
| 1 | Наем на поземлени имоти, УПИ и части от тях |  |  |
| 2 | Наем на апартамент, ателие, офис |  |  |
| 3 | Наем на търговски обекти – магазин, ресторант, клуб, кафене и др. без обзавеждане |  |  |
| 4 | Наем на автомобили |  |  |
| 5 | Наем на автомобили със специално предназначение |  |  |
| 6 | Наем на оборудване и обзавеждане |  |  |
| 7 | Наем на машини и съоръжения |  |  |
| 8 | Актуализация на оценка |  |  |
| **III. Експертна оценка за определяне стойността на извършените разходи** | | | |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
|  |  | **Обща цена в лв. без ДДС** |  |