



ДО
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ
ЛИЦА

ОТ
„АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД
бул. „Цар Борис III“ № 215, ет.4,
София 1618
e-mail: info@avtomagistrali.com

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.29, ал.1–3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия (ППЗПП), във връзка с т.11 от Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение № 1 към чл.29 от ППЗПП

ОБЯВЯВАМ КОНКУРС:

за: „Отдаване под наем на паркоместа в следните седем броя недвижими имоти, собственост на „Автомострали“ ЕАД: АБП Ихтиман, АБП Калугерово, ОП Хаджи Димитрово – Ямбол, ОП София – Витинска река, ОП София – Осиковица, АБП Перник – Долна Диканя, ОП 110 км на АМ Тракия – Пловдив”, находящи се:

1. АБП Ихтиман - имот № 000218 с идентиф. № 22 04 03 03, находящ се в землището на с. Веринско, ЕКАТТЕ 10690, община Ихтиман, Софийска област;
2. АБП Калугерово - имот № 001539 с идентификатор 35571.1.539, находящ се в землището на с. Калугерово, ЕКАТТЕ 35571, община Лисичево, област Пазарджик, в м. Сухото поле;
3. ОП Хаджи Димитрово – Ямбол, находящ се на п.в. Ямбол, км 2571394 на АМ „Тракия”
4. ОП София – Витинска река - имот №000148, находящ се в землището на с. Осоица, ЕКАТТЕ 54287, община Горна Малина, Софийска област, в м. Чурешко ;
5. ОП София – Осиковица - имот № 000026 с идентификатор 54170.146.26, находящ се в землището на с. Осиковица, община Правец, Софийска област;
6. АБП Перник – Долна Диканя, находящ се УПИ XVII, кв. 1, образуван от имот 28 по плана на с. Долна Диканя, ЕКАТТЕ 22085, община Радомир, област Перник;
7. ОП 110 км на АМ Тракия – Пловдив - имот № 002031 с идентификатор 78029.105.41, находящ се в с. Цалапица, община Родопи, област Пловдив”, в м. Йовчевица,

при следните условия:

ЦЕНА:

Начална месечна наемна цена:

1. За АБП Ихтиман – 8,04 лв. / 4,11 € за 1 кв.м паркинг услуга;
2. За АБП Калугерово - 8,04 лв. / 4,11 € за 1 кв.м паркинг услуга;
3. За ОП Хаджи Димитрово – Ямбол - 8,04 лв. / 4,11 € за 1 кв.м паркинг услуга;
4. За ОП София – Витинска река - 8,04 лв. / 4,11 € за 1 кв.м паркинг услуга;
5. За ОП София – Осиковица - 8,04 лв. / 4,11 € за 1 кв.м паркинг услуга;
6. За АБП Перник – Долна Диканя - 8,04 лв. / 4,11 € за 1 кв.м паркинг услуга;
7. За ОП 110 км на АМ Тракия – Пловдив - 8,04 лв. / 4,11 € за 1 кв.м паркинг услуга;

Месечната стойност на паркинг услугата за кв.м. е формирана въз основа на експертна оценка.

Депозит – в размер на 10,00лв./ 5,11 € без ДДС за едно паркомясто.

ОБЩИ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:

Документацията за участие е достъпна за неограничен, пълен пряк безплатен достъп и може да се изтегли свободно от официалната интернет страница на „Автомagистрали“ ЕАД - <https://www.avtomagistrali.com/>, в раздел „Профил на купувача“.

Изискванията относно изпълнението на конкурса са подробно описани в Указанията за организацията по провеждането на конкурса, изисквания за участие в конкурса и процедура по провеждане на конкурса за отдаване под наем на недвижим имот.

Оглед на недвижимия имот се извършва всеки работен ден от 9.00 до 15.00 часа и до 14.00 часа в деня, предхождащ търга и заплащане на депозита за участие. За оглед участниците могат да се обръщат към Елка Теохарова – служител в „Автомagистрали“ ЕАД, тел: 0889600351.

Депозитът за участие в конкурса се заплаща по следната банкова сметка: на „Автомagистрали“ ЕАД, Банка: „Търговска банка Д“ АД, IBAN: BG63DEMI92401000150516, BIC:DEMIBGSF.

Краен срок за приемане на офертите на участниците - до 14:00 часа на 22.08.2025 г.

Обявените за спечелили конкурса участници са длъжни в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от датата на провеждане на конкурса, да подпишат договор за наем за съответния обект, предмет на конкурса за който са подали оферта.

Плащането на наемната цена следва да бъде извършвано по банков път.

Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците. В конкурса могат да участват субекти, които да използват наетия имот съгласно предназначението му и да отговорят на условията в конкурсната документация.

УТВЪРЖДАВАМ:

Приложената към настоящото решение конкурсна документация, която представлява неразделна част от решението.

.....
инж. ИВАН
ИЗПЪЛН
на „АВ ИСТРАЛИ“ ЕАД

