



**ДО ВСИЧКИ  
ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА**

**ОТ  
„АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД  
бул. „Цар Борис III“ № 215, ет. 4  
София 1618  
e-mail: [info@avtomagistrali.com](mailto:info@avtomagistrali.com)**

## РЕШЕНИЕ

На основание чл. 29, ал. 1 – 3 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, във връзка с т.11 от Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение № 1 към чл.29 от ППЗПП,

## ОБЯВЯВАМ КОНКУРС:

за отдаване под наем и сключване на договор за наем на следния недвижим имот:  
**„Поземлен имот с идентификатор КККР № 68134.1381.2274 УПИ II-2273 за ЖГ и ПГ, квартал 57а, гр. София, район Надежда, ж.к. „Толстой“, ул. „Република“, при следните условия:**

### **I. ЦЕНА:**

Начална месечна наемна цена: **840 /осемстотин и четиридесет/ евро без ДДС**, съгласно изготвена експертна оценка. В наемната цена не са включени режийните разходи по експлоатация на обекта – разходи за ел. енергия, ВиК, отопление, поддръжка, интернет и др.

Депозит – в размер на 6,00 евро без ДДС.

### **II. ОБЩИ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:**

1. Документацията за участие е достъпна за неограничен, пълен пряк безплатен достъп и може да се изтегли свободно от официалната интернет страница на „Автомострали“ ЕАД - <https://www.avtomagistrali.com/>, в раздел „Профил на купувача“.

2. Изискванията относно изпълнението на конкурса са подробно описани в Конкурсна документация за отдаване под наем на недвижим имот.

3. Оглед на недвижимия имот се извършва всеки работен ден от 9:00 до 15:00 часа до деня, предхождащ крайния срок за подаване на заявления за участие в конкурса. За оглед участниците могат да се обръщат към г-жа Христина Младенова – служител в „Автомострали“ ЕАД, тел: 0878 360 232.

4. Депозитът за участие в конкурса се заплаща в брой в касата на „Автомагистрали“ ЕАД или по банков път на следната банкова сметка на „Автомагистрали“ ЕАД: „Търговска банка Д“ АД, IBAN: BG63DEM192401000150516, BIC:DEMIBGSF.

5. Краен срок за приемане на заявленията на участниците

до 16,00 часа на .....09.04.....2026 г.

6. Обявеният за спечелил конкурса участник е длъжен в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от уведомяването, да подпише договор за наем за обекта, предмет на конкурса.

7. Плащането на наемната цена следва да бъде извършвано в брой или по банков път.

8. Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците: В конкурса могат да участват субекти, които да използват наетия имот съгласно предназначението му и да отговорят на условията в конкурсната документация.

### III. УТВЪРЖДАВАМ:

Приложената към настоящото решение конкурсна документация, която представлява неразделна част от решението.

.....  
ИНЖ. ИВАН СТОИЧКОВ  
ИЗПЪЛНИТЕЛ  
НА „АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД

