



ДО  
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ  
ЛИЦА

ОТ  
„АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД  
бул. „Цар Борис III“ № 215, ет.4,  
София 1618  
e-mail: info@avtomagistrali.com

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл.29, ал.1–3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия (ППЗПП), във връзка с т.11 от Правила за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, представляващи Приложение № 1 към чл.29 от ППЗПП

## ОБЯВЯВАМ КОНКУРС:

за: „Отдаване под наем на паркоместа в размер на 30 кв.м всяко, в следните пет броя недвижими имоти, собственост на „Автомострали“ ЕАД: АБП - Ихтиман; АБП - Калугерово; ОП София – Витинска река; ОП София – Осиковица; АБП Перник – Долна Диканя,“ находящи се:

1. АБП Ихтиман - имот № 000218 с идентиф. № 22 04 03 03, находящ се в землището на с. Веринско, ЕКАТТЕ 10690, община Ихтиман, Софийска област;
2. АБП Калугерово - имот № 001539 с идентификатор 35571.1.539, находящ се в землището на с. Калугерово, ЕКАТТЕ 35571, община Лисичево, област Пазарджик, в м. Сухото поле;
3. ОП София – Витинска река - имот №000148, находящ се в землището на с. Осоица, ЕКАТТЕ 54287, община Горна Малина, Софийска област, в м. Чурешко ;
4. ОП София – Осиковица - имот № 000026 с идентификатор 54170.146.26, находящ се в землището на с. Осиковица, община Правец, Софийска област;
5. АБП Перник – Долна Диканя, находящ се УПИ XVII, кв. 1, образуван от имот 28 по плана на с. Долна Диканя, ЕКАТТЕ 22085, община Радомир, област Перник;

при следните условия:

### I. ЦЕНА:

Начална месечна наемна цена:

1. За АБП Ихтиман – 4,11 €, без ДДС, за 1 кв.м паркинг услуга;
2. За АБП Калугерово - 4,11 €, без ДДС, за 1 кв.м паркинг услуга;
3. За ОП София – Витинска река - 4,11 €, без ДДС, за 1 кв.м паркинг услуга;
4. За ОП София – Осиковица - 4,11 €, без ДДС, за 1 кв.м паркинг услуга;
5. За АБП Перник – Долна Диканя - 4,11 €, без ДДС, за 1 кв.м паркинг услуга;

Месечната стойност на паркинг услугата за кв.м. е формирана въз основа на експертна оценка.

Депозит – в размер на 6 евро, без ДДС, за едно паркоместо.

## II. ОБЩИ УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА:

1. Документацията за участие е достъпна за неограничен, пълен пряк безплатен достъп и може да се изтегли свободно от официалната интернет страница на „Автомострали“ ЕАД - <https://www.avtomagistrali.com/>, в раздел „Профил на купувача“.
2. Изискванията относно изпълнението на конкурса са подробно описани в Конкурсна документация за отдаване под наем на недвижим имот.
3. Оглед на недвижимия имот се извършва всеки работен ден от 9.00 до 15.00 часа до деня, предхождащ крайния срок за подаване на заявления за участие в конкурса. За оглед участниците могат да се обръщат към г-жа Елка Теохарова – служител в „Автомострали“ ЕАД, тел: 0889 600 351
4. Депозитът за участие в конкурса се заплаща в брой в касата на „Автомострали“ ЕАД или по банков път на следната банкова сметка на „Автомострали“ ЕАД: „Търговска банка Д“ АД, IBAN: BG63DEMI92401000150516, BIC:DEMIBGSF.
5. **Краен срок за приемане на заявленията на участниците**  
до 16,00 часа на ...28.04......2026 г.
6. Обявеният за спечелил конкурса участник е длъжен в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от уведомяването, да подпише договор за наем за обекта, предмет на конкурса.
7. Плащането на наемната цена следва да бъде извършвано в брой или по банков път.
8. Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците: В конкурса могат да участват субекти, които да използват наетия имот съгласно предназначението му и да отговорят на условията в конкурсната документация.

## III. УТВЪРЖДАВАМ:

Приложената към настоящото решение конкурсна документация, която представлява неразделна част от решението.

ИНЖ. И  
ИЗПЪЛ  
НА „АВ

АНЧЕВ  
ЕН ДИРЕКТОР  
ИСТРАЛИ“ ЕАД